



ATLAS
ESTATES

Raport bieżący nr 22 / 2008 z dnia 3 czerwca 2008

Informacja dotycząca wynagrodzenia na rzecz Atlas Management Company Limited

Atlas Estates Limited („Atlas” lub „Spółka”), spółka prowadząca działalność inwestycyjną i deweloperską w Europie Środkowej i Wschodniej niniejszym ogłasza, że Rada Dyrektorów Atlas („Rada”) osiągnęła porozumienie z Atlas Management Company („AMC”), zarządcą majątku Spółki, w sprawie należnego mu wynagrodzenia za wyniki (*performance fee*) za rok obrotowy kończący się dnia 31 grudnia 2007 r.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Atlas w raporcie bieżącym nr 18/2008 z dnia 16 maja 2008 r. Rada ustaliła, że wynagrodzenie należne AMC za rok obrotowy kończący się dnia 31 grudnia 2007 r. będzie wynosiło 7,037 miliona euro.

Pierwszą część wynagrodzenia w wysokości 2,5 miliona euro Spółka zapłaciła już AMC w formie gotówkowej w kwietniu 2008 r. Jednakże, zgodnie z inicjatywą AMC, która odzwierciedla jej wiarę w możliwości Spółki oraz w jej dalszy rozwój, a także wyraża chęć zbliżenia interesów AMC do interesów innych akcjonariuszy Spółki, Rada oraz AMC uzgodniły obecnie, że AMC otrzyma kwotę 4,537 miliona euro w akcjach po przeprowadzeniu emisji 1.428.306 nowych akcji zwykłych, gdzie średnia cena jednej akcji wyniesie 2,55 GBP (3,17 euro).

Liczba akcji stanowiących ekwiwalent wynagrodzenia została obliczona w następujący sposób:

- Zgodnie z postanowieniami umowy o zarządzanie majątkiem (*property management agreement*) zawartej pomiędzy AMC a Spółką, Atlas może wypłacić AMC do jednej trzeciej należnego mu wynagrodzenia w akcjach, których średnia cena zostanie określona w czterdziestopięciodniowym okresie kończącym się na tydzień przed ogłoszeniem wysokości tego wynagrodzenia tj. na tydzień po 26 marca 2008 r., kiedy Spółka opublikowała swoje wyniki finansowe Spółki za rok kończący się dnia 31 grudnia 2007 r. Średnia cena jednej akcji Spółki w tym okresie wyniosła 2,694 GBP i przekłada się na 696.595 nowych akcji Spółki.

- Pozostała część wynagrodzenia została obliczona na podstawie średniej ceny akcji w czterdziestopięciodniowym okresie kończącym się przed dniem 15 maja 2008 r., kiedy zostały opublikowane niezbadane wyniki finansowe Spółki za pierwszy kwartał 2008 r. Średnia cena jednej akcji Spółki w tym okresie wynosiła 2,396 GBP, co przekłada się na 731.711 nowych akcji Spółki.

W związku z faktem, iż cena nowo wyemitowanych akcji będzie niższa niż wartość aktywów netto (NAV) Spółki, oraz, że wysokość wynagrodzenia przekroczy wysokość maksymalnego wynagrodzenia, które może zostać zapłacone w formie akcji zgodnie z obowiązującą umową o zarządzanie majątkiem, powyższe uzgodnienia podlegają zatwierdzeniu przez akcjonariuszy w formie uchwały, której projekt zostanie przedstawiony na zwyczajnym walnym zgromadzeniu akcjonariuszy wyznaczonym na dzień 25 czerwca 2008 r.

Jeśli walne zgromadzenie nie podejmie takiej uchwały, pozostała część wynagrodzenia należnego AMC zostanie zapłacona w gotówce.

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 1) Ustawy z dnia 29 lipca 2005 o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz.U. z 2005 r. nr 184 poz. 1539).