



ATLAS
ESTATES

Raport bieżący nr 42/2008 z dnia 31 lipca 2008 r.

Nahman Tsabar wybrany dyrektorem generalnym zarządcy nieruchomości Atlas Estates

Rada Dyrektorów Atlas Estates Limited („Atlas” lub „Spółka”), spółki prowadzącej działalność inwestycyjną i deweloperską w krajach Europy Środkowej i Wschodniej, ma przyjemność ogłosić, że Nahman Tsabar został powołany na stanowisko dyrektora generalnego spółki Atlas Management Company Limited („AMC”), która zarządza inwestycjami Spółki. Pan Tsabar rozpocznie pracę we wrześniu 2008 r.

Pan Tsabar, inżynier budownictwa, lat 52, oferuje Spółce ponad trzydzieści lat doświadczenia w branży budowlanej i deweloperskiej. To ogromne doświadczenie zawodowe jak również szeroką znajomość dziedziny planowania, zamówień publicznych i zarządzania projektami pan Tsabar zdobył piastując różne funkcje w licznych sektorach gospodarki obejmujących infrastrukturę, programy robót publicznych i lotnictwo.

Przed rozpoczęciem pracy w Spółce, pan Tsabar od 2007 r. był prezesem OCIF Investment and Development Limited. Przed pracą w OCIF pełnił on również funkcję prezesa i dyrektora generalnego Tahal Group, części grupy GTC, która była liderem w realizacji projektów w ramach „BOT” (buduj, eksploatuj, przekaz) i „BOO” (buduj, posiadaj i eksploatuj) („BOT/BOO”) na licznych rynkach wschodzących takich jak: Rumunia, Serbia, Polska, Rosja, Turcja, Indie i Chiny. Wcześniej, pan Tsabar był prezesem Solel Boneh

Development and Roads Limited, największym wykonawcą z siedzibą na Bliskim Wschodzie, aktywną w skali międzynarodowej, zatrudniająca 500 osób. Od 1998 do 2000 r. pełnił on funkcję wiceprezesa Ashtrom International Limited, międzynarodowej firmy zajmującej się głównym wykonawstwem, gdzie był odpowiedzialny za działalność spółki na Jamajce, w Turcji, w Europie Wschodniej oraz we Wspólnocie Niepodległych Państw. Przed 1998 rokiem Pan Tsabar spędził 20 lat zajmując się budownictwem lotniczym.

Pan Tsabar będzie pracował w warszawskim biurze AMC i będzie odpowiedzialny głównie za realizację programów deweloperskich i zarządzania aktywami spółki Atlas. Będzie on również nadzorował proces ubiegania się o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dotyczących nieruchomości z banku ziemi Spółki.

Pan Tsabar posiada tytuł inżyniera inżynierii lądowej nadany przez Technion, Israel Institute of Technology oraz tytuł M.B.A. nadany przez Uniwersytet Ben-Guriona w Izraelu.

Zgodnie z umową zarządzania nieruchomościami (PMA), AMC świadczy strategiczne usługi doradcze w zakresie działalności inwestycyjnej Spółki. Szczegóły dotyczące umowy zostały określone w prospekcie emisyjnym Spółki zatwierdzonym przez Komisję Nadzoru Finansowego dnia 31 stycznia 2008 r. oraz w AIM Admission Document z dnia 24 lutego 2004 r., które są dostępne na stronie internetowej Spółki: www.atlasestates.com.

Odnosząc się do faktu powołania pana Nahmana Tsabar na dyrektora generalnego, Quentin Spicer, Prezes Atlas, powiedział:

“Szerokie doświadczenie Nahmana w dziedzinie międzynarodowego budownictwa i sektora deweloperskiego będzie wielką korzyścią dla Atlas. Dzięki temu będziemy mogli w jeszcze skuteczniejszy sposób realizować nasze obecne i długoterminowe plany rozwoju. Ponadto jego olbrzymie doświadczenie oraz znajomość branży deweloperskiej na rynkach

wschodzących pozwoli mu opracować optymalną strategię rozwoju naszego portfela nieruchomości, co w dalszej perspektywie zmaksymalizuje wzrost wartości dla akcjonariuszy.”

“Jest mi niezmiernie miło powitać go w spółce Atlas i liczę na to, że skorzystamy z jego ogromnego doświadczenia oraz umiejętności przywódczych w celu osiągania naszych strategicznych celów, do których dążymy.”

NahmanTsabar, Prezes Atlas Management Company dodał: "Dołączenie do Atlas to dla mnie wyzwanie oraz nowe możliwości. Wśród powodów, dla których zdecydowałem się dołączyć do Atlas jest zorientowanie Spółki na działalność międzynarodową w szczególnie ciekawym regionie. Z niecierpliwością oczekuje początku pracy z portfelem Spółki. W mojej ocenie portfel obejmuje bardzo solidne inwestycyjne aktywa nieruchomościowe oraz dysponuje ogromnym potencjałem rozwojowym. Rynki nieruchomościowe, na których Atlas prowadzi działalność nadal cechuje dynamiczny wzrost i z przyjemnością podejmę współpracę z pozostałymi członkami zespołu w celu wykorzystania aktywów Spółki dla budowania wartości dla akcjonariuszy."

Podstawa prawna: Art. 56 ustęp 1 punkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. z 2005 r., nr 184 poz. 1539) w związku z art. 154 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2005 r., nr 183, poz 1538) i art. 5 ustęp 1 punkt 22 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r., nr 209, poz. 1744).