

Atlas Estates kończy budowę Capital Art Apartments

poniedziałek, 13 kwiecień, 2015

W inwestycji zostało do kupienia już tylko kilka ostatnich mieszkań i lokale usługowe

Firma Atlas Estates poinformowała, że otrzymała od nadzoru budowlanego ostateczne pozwolenie na użytkowanie zawierającego 76 mieszkań budynku E2 wchodzącego w skład osiedla Capital Art Apartments. Przekazywanie kluczy klientom będzie więc odbywać się przed terminem przewidzianym w pierwotnym harmonogramie budowy. Pozwolenie na użytkowanie oznacza zakończenie projektu inwestycyjnego po dziewięciu latach od rozpoczęcia jego pierwszej fazy. Do kupienia pozostało już tylko 5 ostatnich mieszkań, więc Atlas Estates spodziewa się, że w najbliższym czasie zamknie również ich sprzedaż.

„Doceniamy, że nasza oferta w tej wyjątkowo dogodnej lokalizacji cieszy się niesłabnącym zainteresowaniem kupujących. W tym roku planujemy uruchomić w Warszawie dwa kolejne projekty inwestycyjne i zamierzamy trzymać się rozwiązań sprawdzonych w Capital Art Apartments – będziemy oferować mieszkania w budynkach o ponadprzeciętnym standardzie, dobrze skomunikowane i blisko centrum” – mówi Reuven Havar, prezes Atlas Management Company.

Budowa Capital Art Apartments trwała w latach 2006-2015 i przebiegała w trzech etapach. W efekcie powstało pięć budynków o zróżnicowanej wysokości, mieszczących w sumie 784 mieszkania. Inwestycję wyróżnia lokalizacja w centrum Warszawy, zaledwie 200 metrów od stacji metra Rondo Daszyńskiego, która zapewnia doskonałą komunikację z innymi dzielnicami. Dzięki takiemu położeniu osiedla mieszkańcy mają bezpośredni dostęp do infrastruktury miasta, w tym do rozrywki i kultury. Jednocześnie usytuowane jest ono w drugiej linii zabudowy, w miejscu, gdzie można odetchnąć od wielkomiejskiego zgiełku.

W przypadku trzeciego etapu inwestycji uwagę zwraca szczególnie wysoka jakość wykończenia części wspólnych. Lobby wejściowe do budynków zostały wyłożone granitowymi i bazaltowymi okładzinami, a całości dopełniają elementy ze szkła i stali. Ponadto na posadzkach korytarzy zastosowano zgodnie z trendami płytki ceramiczne o większych rozmiarach, a drzwi wejściowe do mieszkań zostały otoczone portalami z okładziny drewnianej. Nowo oddany budynek Capital Art Apartments, został zaprojektowany w tej samej, nowoczesnej stylistyce, która charakteryzuje poprzednie etapy, dzięki czemu osiedle stanowi spójną architektonicznie całość.

Oprócz ostatnich mieszkań, w osiedlu dostępnych jest jeszcze 10 lokali użytkowych, które można przeznaczyć na punkty handlowo-usługowe. Dogodne położenie, w pobliżu stacji metra i budynków biurowych, sprawia, że właściciele lokali użytkowych mogą liczyć na zainteresowanie nie tylko mieszkańców osiedla, ale również klientów z zewnątrz. Na terenie osiedla już od dłuższego czasu funkcjonują m.in. sklepy spożywcze, kiosk, bar sałatkowy, dentysta, fryzjer czy spa.