

Atlas Estates sprzedaje dwa penthouse'y w Platinum Towers

środa, 25 maj, 2011

Firma Atlas Estates podpisała umowę sprzedaży dwóch luksusowych penthouse'ów w apartamentowcach Platinum Towers. Cena ofertowa lokali, których łączna powierzchnia wynosi 305 mkw., to około 7 milionów zł brutto.

Nowy właściciel ma do dyspozycji ekskluzywne penthouse'y na 21. piętrze, na wysokości ok. 80 metrów nad poziomem ulicy, z których roztacza się unikalny widok na centrum miasta z Pałacem Kultury i Nauki oraz otaczającym go kompleksem budynków biznesowych.

W ramach oryginalnego rozkładu każdy z ponad 150-metrowych apartamentów oferuje pokój dzienny z aneksem kuchennym, cztery dodatkowe pokoje, dwie łazienki, a także oranżerię o powierzchni prawie 20 mkw. i ok. 4 mkw. ogrodu zimowego. Nowy właściciel zamierza jednak zmienić aranżację przestrzeni, łącząc dwa apartamenty w jedną całość. Klient sam zdecyduje również o wykończeniu i wystroju wnętrza.

„Wszystkie apartamenty w Platinum Towers są zaprojektowane tak, aby zapewnić mieszkańcom wyjątkową swobodę w zagospodarowaniu przestrzeni. Jedynym ograniczeniem są pionowe wentylacyjne i sanitarne. Dzięki temu każdy klient może dowolnie zaprojektować i zaaranżować powierzchnię, według własnej koncepcji” – zauważa Anna Terlecka, dyrektor sprzedaży w Platinum Towers, spółce zależnej Atlas Estates.

Na najwyższych piętrach spółka ma dla zainteresowanych klientów jeszcze 12 penthouse'ów o łącznej powierzchni ok. 2 000 mkw. Trwają zaawansowane rozmowy dotyczące sprzedaży kilku z nich.

„Cieszymy się, że kolejne z największych lokali w Platinum Towers znalazły kupca. Dowodzi to, że nawet w okresie, gdy klienci na rynku popularnym poszukują przede wszystkim mieszkań o mniejszych metrażach, nieruchomości luksusowe również cieszą się zainteresowaniem” – mówi Michał Witkowski, dyrektor marketingu i sprzedaży w Atlas Estates.

Informacje na temat Platinum Towers

Inwestycja Platinum Towers jest częścią ekskluzywnego kompleksu apartamentowo-biurowo-hotelowego, usytuowanego przy zbiegu ulic Grzybowskiej i Wroniej w Warszawie, w skład którego wchodzi również budynek Hotelu Hilton. Dotychczas w ramach projektu powstały dwie dwudziestodwupiętrowe wieże z 396 apartamentami, zajmującymi łącznie powierzchnię 24 000 mkw.

Inwestycja została rozpoczęta w I kwartale 2007 roku, natomiast pozwolenie na użytkowanie apartamentów otrzymano w III kwartale 2009 roku.

Powierzchnia większości apartamentów Platinum Towers wynosi od 37 mkw. do 100 mkw. Dodatkowo, na dwóch ostatnich piętrach wież zaprojektowane zostały przestronne penthouse'y o powierzchni od 151 mkw. do 222 mkw., z dużymi tarasami, bądź ogrodami zimowymi. Galeria usługowo-handlowa będąca częścią projektu, usytuowana w części parterowej, obejmuje łącznie 2 300 mkw. powierzchni.

Przy budowie Platinum Towers użyto najlepszej jakości materiałów budowlanych i wykończeniowych, w tym elementów z kamienia i drewna, dzięki czemu mieszkania są doskonale wyciszone. Sprawną komunikację pomiędzy piętrami zapewniają skomputeryzowane windy. Do dyspozycji mieszkańców oraz pozostałych użytkowników kompleksu jest największy w Warszawie, 3-kondygnacyjny parking podziemny. Mieszkańcy apartamentów Platinum Towers korzystają także z wielu udogodnień dostępnych w pięciogwiazdkowym hotelu.

Więcej informacji na temat tego projektu inwestycyjnego znajduje się na stronie internetowej www.platinumtowers.pl.