

Atlas Estates wybrał Warbud

środa, 13 kwiecień, 2011

Podpisanie umowy na generalne wykonawstwo inwestycji ConceptHouse.

W dniu wczorajszym Atlas Estates zakończył procedury związane z wyborem generalnego wykonawcy inwestycji mieszkaniowej ConceptHouse, zlokalizowanej na warszawskim Mokotowie. Umowa na realizację projektu została podpisana ze spółką Warbud. Rozpoczęcie prac budowlanych przy najnowszym projekcie Atlas Estates jest przewidziane w przeciągu najbliższych 2 tygodni.

Zgodnie z podpisaną umową, Warbud jako generalny wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszystkie etapy budowy ConceptHouse, jak również będzie zobowiązany do kontrolowania poprawności prowadzonych prac. Termin zakończenia prac został przewidziany w kontrakcie na kwiecień 2013 roku. Inwestor jest także w trakcie negocjacji umowy kredytowej z bankiem Pekao SA.

„Jesteśmy zadowoleni, że udało nam się szybko sfinalizować podpisanie kontraktu z Warbudem, ponieważ zależy nam na jak najwcześniejszym rozpoczęciu prac budowlanych. O wyborze tej spółki na generalnego wykonawcę zdecydowała m.in. nasza dobra współpraca w przeszłości - to właśnie Warbud był odpowiedzialny za realizację części prac budowlanych przy Capital Art Apartments - powiedział Rueven Havar, Prezes Atlas Management Company. Jesteśmy przekonani, że projekt zostanie zrealizowany zgodnie z założonym harmonogramem, tak aby przyszli mieszkańcy ConceptHouse mogli otrzymać klucze do swoich mieszkań na pod koniec pierwszego półrocza 2013 roku - dodał Prezes.

Sprzedaż mieszkań w ConceptHouse została rozpoczęta w połowie marca br. Od tego czasu Atlas Estates podpisał już pierwsze umowy przedwstępne na mieszkania w tej inwestycji.

„Już po pierwszym miesiącu od uruchomienia sprzedaży możemy stwierdzić, że nasz projekt na Mokotowie cieszy się dużym zainteresowaniem. Świadczą o tym podpisane pierwsze umowy przedwstępne i sporo umów rezerwacyjnych. Bazując na tym możemy prognozować, że zdecydowaną większość mieszkań w tej inwestycji uda nam się sprzedać przed zakończeniem prac budowlanych – powiedział Michał Witkowski dyrektor sprzedaży i marketingu Atlas Estates

O ConceptHouse Mokotów:

ConceptHouse Mokotów to projekt mieszkaniowy, który zlokalizowany będzie w dzielnicy Warszawy Mokotów, pomiędzy ulicami Cybernetyki i Obrzeźną w bezpośrednim sąsiedztwie Galerii Mokotów. W ramach projektu, na działce o wielkości 3 098 m² powstanie jeden budynek z 160 mieszkaniami o powierzchni od 36 do 167 m². Bryła ConceptHouse będzie nieregularna, o zróżnicowanej wysokości, z maksymalnie 7, 8 i 13 kondygnacjami. W ramach projektu powstanie m.in. trzykondygnacyjny garaż na łącznie 190 miejsc parkingowych oraz powierzchnia komercyjna o wielkości 1 100 m². W strukturze mieszkań projektu przeważać będą mieszkania 2 i 3-pokojowe, dodatkowo na ostatnich piętrach powstaną przestronne dwupoziomowe penthouse'y o wielkości od 77 do 167 m². Większość lokali będzie posiadała własne balkony lub loggie.