

Konstrukcja Apartamentów przy Krasińskiego gotowa

czwartek, 31 maj, 2012

Uroczyste zawieszenie „wiechy” przez generalnego wykonawcę oznacza zakończenie najważniejszego etapu budowy w najszybciej sprzedającej się inwestycji mieszkaniowej na Żoliborzu Południowym.

Firma deweloperska Atlas Estates poinformowała o zakończeniu prac nad żelbetową konstrukcją obu budynków wchodzących w skład osiedla Apartamenty przy Krasińskiego, położonego na warszawskim Żoliborzu, przy zbiegu ulic Krasińskiego i Przasnyskiej. Oznacza to około 1,5-miesięczne wyprzedzenie założonego harmonogramu prac budowlanych przez generalnego wykonawcę, firmę UNIBEP S.A. Przy sprzyjających warunkach osiedle może zostać oddane jeszcze przed terminem, który pierwotnie został przewidziany na drugą połowę 2013 r. Stan budowy będzie można sprawdzić osobiście podczas Dni Otwartych w najbliższy weekend, 2 i 3 czerwca. Spółka podsumowała też najnowsze wyniki sprzedaży, z których wynika, że Apartamenty przy Krasińskiego najłatwiej znajdują klientów, w porównaniu z innymi okolicznymi osiedlami. Dodatkowo, deweloper do końca czerwca oferuje rabat na zakup mieszkań dwupokojowych.

Atlas Estates sprzedała już 40% wszystkich mieszkań zaprojektowanych w Apartamentach przy Krasińskiego. Szczególnie chętnie klienci sięgają po duże lokale. Oznacza to, że Apartamenty przy Krasińskiego są najszybciej sprzedającą się inwestycją mieszkaniową, biorąc pod uwagę jej wielkość, w porównaniu z innymi osiedlami na Żoliborzu Południowym, będącymi aktualnie w ofercie deweloperów.

„Zalety Apartamentów przy Krasińskiego, takie jak dobra komunikacja i bliskość centrum, zaciszne, zielone otoczenie czy szczególny klimat Żoliborza, sprawiają, że mieszkania w tym osiedlu od początku cieszą się dużym zainteresowaniem. Mamy nadzieję, że zakończenie przed czasem najważniejszego etapu prac budowlanych, jakim jest konstrukcja żelbetowego szkieletu obu budynków, upewni kolejnych, potencjalnych klientów, że kupno lokalu w naszej inwestycji to bezpieczne i dobre rozwiązanie” – mówi Reuven Havar, prezes Atlas Management Company.

Z okazji zwieńczenia prac konstrukcyjnych generalny wykonawca inwestycji zorganizował uroczystość. Świadcami zawieszenia „wiechy” przez Jana Mikołuszko, prezesa zarządu UNIBEP, byli przedstawiciele władz miasta, urzędów oraz firm partnerskich, współpracujących przy budowie osiedla.

W związku z „wiechą” Atlas Estates wprowadza na mieszkania w Apartamentach przy Krasińskiego ofertę specjalną, ważną do końca czerwca. Ceny lokali dwupokojowych będą w tym okresie o 5% niższe, co oznacza możliwość zakupu mieszkania nawet do 29 000 zł taniej. O szczegółach promocji informują pracownicy biura sprzedaży, znajdującego się obok osiedla.

Poza zakończeniem konstrukcji budynków, również inne prace na placu budowy Apartamentów przy Krasińskiego osiągają znaczny poziom zaawansowania. Prace murarskie, w tym przede wszystkim stawianie zewnętrznych ścian osłonowych budynku oraz wewnętrznych ścian działowych, trwają obecnie na kondygnacjach od podziemnych do szóstego piętra, co oznacza, że są zaawansowane w około 25%. Na piętrach do trzeciego włącznie postępuje także montaż instalacji elektrycznej oraz sanitarnej. W kolejnych etapach budowy, w mieszkaniach będą kontynuowane prace instalacyjne, następnie kładzenie tynków, wylewki posadzkowe, montaż drzwi do mieszkań i malowanie. Na zewnątrz pozostały jeszcze takie prace jak: montaż okien, który rozpocznie się w ciągu najbliższych trzech tygodni, wykończenie elewacji, przyłącza sieci zewnętrznych oraz zagospodarowanie terenu wokół budynków.

UNIBEP to grupa budowlana o ugruntowanej pozycji na rynku budownictwa mieszkaniowego

w aglomeracji warszawskiej. W ostatnich latach spółka zbudowała ponad 40 osiedli wielorodzinnych na terenie Warszawy. Ponad 6 000 oddanych mieszkań o powierzchni użytkowej ok. 400 tys. mkw. stanowi o mocnej pozycji UNIBEPu wśród generalnych wykonawców budownictwa mieszkaniowego. Na terenie samego Żoliborza Południowego spółka zbudowała i buduje ponad 1 500 mieszkań. Obecnie, na 16 prowadzonych inwestycjach mieszkaniowych UNIBEP realizuje ponad 3 tysiące mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej ok. 200 tys. mkw. W 2011 roku przychody spółki osiągnęły 939 mln zł. Od 8 kwietnia 2008 roku spółka notowana jest na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Zainteresowanych kupnem mieszkania w osiedlu Apartamenty przy Krasińskiego Atlas Estates zaprasza do wizyty w biurze sprzedaży oraz w wybranych, udostępnionych fragmentach powstających budynków w ramach Dni Otwartych w najbliższy weekend. Biuro sprzedaży będzie czynne w sobotę i w niedzielę, w godz. 10:00 – 17:00. Aby wejść na plac budowy, należy uprzednio zgłosić w biurze chęć udziału w wizycie w ramach jednej z grup zorganizowanych.

Więcej informacji o Apartamentach przy Krasińskiego można znaleźć na stronie www.przykrasinskiego.pl, o Atlas Estates – na <http://atlasestates.pl/>, a o UNIBEP – na <http://unibep.pl/>.