

Millennium Plaza pozyskuje kolejnego prestiżowego najemcę: Coffeeheaven

środa, 30 marzec, 2011

W ciągu trzech ostatnich miesięcy sześć firm podpisało umowy na wynajem powierzchni w budynku położonym w centrum Warszawy.

Dziś nastąpiło otwarcie nowej kawiarni należącej do sieci coffeeheaven, która mieści się w Millennium Plaza przy Al. Jerozolimskich w Warszawie. Zarządzająca siecią kawiarni firma CHI Polska podpisała umowę dzierżawy ponad 92-metrowego lokalu na parterze budynku na okres 10 lat. Tym samym stała się jednym z sześciu najemców, którzy od grudnia 2010 r. podpisali umowę z właścicielem budynku Millennium Plaza, Atlas Estates. Wszystkie te firmy wynajęły łączną powierzchnię ponad 11 tys. m². Wśród nich znalazło się Assecco, które przedłużyło umowę wynajmu biur o powierzchni 8,5 tys. m². Do grona najemców dołączyła międzynarodowa firma specjalizująca się w konsultingu w zakresie nowych technologii – Wipro, która dysponuje metrażem wielkości ok. 1,5 tys. m². Ponad 700 m² powierzchni ma natomiast do dyspozycji Golden Floor, firma specjalizująca się w organizacji konferencji, szkoleń i spotkań biznesowych.

„Bardzo cieszymy się, że powiększa się grono najemców Millennium Plaza. Rozpoczęcie współpracy z coffeeheaven jest dla nas szczególnie ważne, ponieważ wpisuje się w naszą strategię rozwoju galerii usługowo-handlowej. W najbliższej przyszłości zamierzamy skoncentrować się na pozyskaniu najemców z segmentu usług prestiżowych oraz rozwoju centrum konferencyjnego. W związku z tym planujemy odświeżenie wyglądu lobby oraz wejścia do budynku, aby nadać im bardziej reprezentacyjny charakter” – mówi Ewa Janiszewska, Deputy Manager for Commercial Properties w Atlas Estates.

Coffeeheaven to najstarsza i największa sieć kawiarni w Polsce, w skład której wchodzi obecnie ponad 70 lokali. Znajdują się one w najlepiej skomunikowanych miejscach przestrzeni miejskiej, gdzie panuje duży ruch, takich jak centra handlowe czy kompleksy biurowe. *„Zawsze staramy się być jak najbliżej naszych klientów, dlatego z wielką starannością wybieramy lokalizacje naszych kawiarni” - mówi Paweł Wasiljew, dyrektor zarządzający CHI Polska. „Znajdujący się w sercu Warszawy, na skrzyżowaniu licznych szlaków komunikacyjnych budynek Millennium Plaza jest doskonałym miejscem dla nowego lokalu coffeeheaven. Jestem przekonany, że stanie się on dla warszawiaków kolejnym ulubionym miejscem relaksu przy doskonałej kawie”.*

Millennium Plaza to 112-metrowy budynek biurowo-handlowy klasy B+, który został zakupiony przez Atlas Estates w 2006 roku za łączną kwotę 76 milionów euro. Budynek znajduje się w centrum Warszawy, przy jednej z głównych tras komunikacyjnych. Na 28 piętrach znajduje się łącznie 34 tys. m² nowoczesnej powierzchni komercyjnej, w tym 6 tys. m² powierzchni handlowej i 28 tys. m² powierzchni biurowej. Wieżowiec wyposażony jest w 549 miejsc parkingowych, 9 wind osobowych oraz 9 sal konferencyjnych. Wśród najemców Millennium Plaza wymienić można m.in. tak renomowane marki i instytucje jak: DELL, Ambasada Meksyku, Assecco czy linie lotnicze Turkish Airlines. Ponadto w dolnych kondygnacjach wieżowca znajdują się liczne lokale usługowe, restauracje oraz klub fitness. Więcej informacji znajduje się na stronie www.millenniumplaza.pl.