

Ostatnia pula mieszkań w Capital Art Apartments w sprzedaży

środa, 19 marzec, 2014

76 nowych lokali położonych w sercu Warszawy powstanie w III kwartale 2015 r.

Firma Atlas Estates wprowadziła do sprzedaży pulę ostatnich 76 mieszkań z trzeciego etapu inwestycji Capital Art Apartments, osiedla położonego przy ul. Giełdowej 4, przy granicy warszawskich dzielnic Śródmieście i Wola. W ośmiopiętrowym budynku powstaną lokale o metrażach od 30,5 do 116 m kw. Promocyjne ceny powierzchni mieszkalnej, które obowiązują do końca marca, wahają się od 7,7 tys. zł do 9,9 tys. zł za m kw. Osiedle wyróżnia doskonała lokalizacja, blisko centrum Warszawy, oraz fakt, że projekt jest realizowany obok powstającej stacji metra Rondo Daszyńskiego.

Wznoszenie ostatniego budynku na osiedlu Capital Art Apartments już trwa. Obecnie jego żelbetowa konstrukcja sięga wysokości trzeciego piętra. Toczą się też prace murarskie, które osiągnęły poziom parteru. Za wykonanie prac, jako generalny wykonawca, odpowiada firma UNIBEP. Zgodnie z harmonogramem prace budowlane powinny zostać zrealizowane do 30 września 2015 r.

„Udostępniona pula 76 lokali to ostatnia szansa, żeby zamieszkać w Capital Art Apartments. Nasza propozycja jest skierowana do osób, które cenią wielkomiejskie życie i chcą mieć infrastrukturę kulturowo-rozrywkową, sportową czy edukacyjną Warszawy na wyciągnięcie ręki. Nasze dotychczasowe wyniki sprzedaży potwierdzają, że tego typu oferta spotyka się z zainteresowaniem klientów. Spośród 189 lokali z pierwszej fazy 3. etapu inwestycji, które zostały wprowadzone do sprzedaży w 2012 r., 75% znalazło już nabywców” – mówi Reuven Havar, dyrektor generalny Atlas Management Company.

Inwestycję Capital Art Apartments wyróżnia doskonała lokalizacja. Osiedle położone jest w centrum Warszawy, a jednocześnie w drugiej linii zabudowy, w miejscu, gdzie można odetchnąć od wielkomiejskiego zgiełku. Na terenie osiedla funkcjonują już od dłuższego czasu punkty handlowo-usługowe zaspokajające potrzeby mieszkańców, takie jak np. sklepy spożywcze, kiosk, bar sałatkowy, dentysta, fryzjer czy spa. Znajduje się tam również plac zabaw i działa przedszkole, dzięki czemu Capital Art Apartments to miejsce przyjazne dzieciom. Zaledwie ok. 200 metrów dalej trwa budowa stacji metra Rondo Daszyńskiego, która zapewni doskonałą komunikację z innymi dzielnicami.

Ostatni z budynków, który powstanie na osiedlu, będzie położony bezpośrednio przy ul. Giełdowej. Nowoczesna i minimalistyczna stylistyka elewacji, a także przewieszane pod kątem elementy fasady, charakterystyczne dla już powstałych budynków, zostaną utrzymane również w jego przypadku, dzięki czemu osiedle będzie stanowić spójną architektonicznie całość. Przy projektowaniu kompleksu deweloper zwrócił szczególną uwagę na jakość materiałów wykończeniowych oraz zastosowanie nowoczesnych rozwiązań technologicznych, dzięki czemu możliwe będzie osiągnięcie wysokiego standardu wykończenia.