



Atlas Estates (Millennium) Sp. z o.o.  
Al. Jerozolimskie 123A  
02-017 Warszawa  
T: +48 22 208 09 00  
F: +48 22 208 09 99  
[www.atlasestates.com](http://www.atlasestates.com)

Informacja prasowa

Warszawa, 25 listopada 2015 r.

## **Atlas Estates ogłasza drugi etap żoliborskiego osiedla Apartamenty Krasińskiego**

*Funkcjonalność i elegancka fasada to główne wyróżniki projektu architektonicznego pracowni  
Kuryłowicz & Associates*

Warszawski deweloper Atlas Estates poinformował, że rozpoczyna sprzedaż mieszkań w ramach drugiego etapu inwestycji Apartamenty Krasińskiego. Jest ona zlokalizowana na Żoliborzu, u zbiegu ulic Krasińskiego i Przasnyskiej, w niedalekiej odległości od terenów parkowych Sadów Żoliborskich i centrum handlowego Arkadia. Firma wzniesie 5-piętrowy budynek ze 123 mieszkaniami obok dwóch innych, które stanęły w ramach pierwszego etapu inwestycji. Metraże będą wahać się od 25 do 108 m kw., a ceny będą mieścić się w przedziale 8.000 – 10.000 zł za m kw.

Atlas Estates otrzymał już prawomocne pozwolenie na budowę. Prace budowlane rozpoczną się jeszcze w tym roku, a ich zakończenie jest zaplanowane na IV kwartał 2017 roku. Generalnym wykonawcą inwestycji będzie firma Kalter Sp. z o.o.

Projekt architektoniczny przygotowała renomowana pracownia Kuryłowicz & Associates. Budynek wyróżniać będzie elegancka i staranna architektura, a także funkcjonalność mieszkań. Atlas Estates zaproponował rozwiązania podwyższające standard mieszkań, takie jak: przynależące do mieszkań tarasy, balkony lub ogródki, zwiększające doświetlenie duże przeszklenia okienne, podwyższone stropy czy preinstalacja do systemu klimatyzacji na ostatnich piętrach. Mieszkania będą też bardzo dobrze wyciszone, ponieważ część szachtów instalacyjnych została zaprojektowana poza obrębem lokali. Inwestycję Apartamenty Krasińskiego II będzie wyróżniać wysokiej klasy elewacja z zastosowaniem kamiennej okładziny. Elegancji bryle budynku doda również drewniana stolarka okienna oraz balustrady balkonów i tarasów ze stali nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego.

*„Mieszkania z pierwszego etapu Apartamentów Krasińskiego bardzo szybko znalazły nabywców. Ten sukces zachęcił nas do kontynuacji inwestycji. Jej drugi etap zapewni mieszkańcom wszystkie dotychczasowe korzyści, takie jak lokalizacja w zacisznym zakątku zielonego Żoliborza, a jednocześnie dobra komunikacja i bliskość centrum miasta, do którego autobusem, tramwajem i metrem można dojechać w 15 minut. Jednocześnie nowy budynek będzie charakteryzować elegancki projekt architektoniczny i wyższy standard wykończenia”* – mówi Reuven Havar, dyrektor generalny Atlas Management Company, spółki z grupy Atlas Estates.



**Atlas Estates (Millennium) Sp. z o.o.**

Al. Jerozolimskie 123A

02-017 Warszawa

T: +48 22 208 09 00

F: +48 22 208 09 99

[www.atlasestates.com](http://www.atlasestates.com)

Nowa, żoliborska inwestycja Atlas Estates jest skierowana przede wszystkim do młodych par i małżeństw oraz do rodzin z dziećmi. Ze względu na zielone otoczenie oraz bliskość szkół i przedszkoli, Apartamenty Krasińskiego II stanowią szczególnie ciekawą propozycję dla tej grupy nabywców. Wychodząc naprzeciw jej oczekiwaniom, deweloper zdecydował się na strukturę mieszkań, w której dominować będą lokale dwu- i trzypokojowe, stanowiące łącznie 70% oferty. Nie zabraknie jednak również kawalerek z możliwością wydzielenia aneksu sypialnego oraz przestronnych mieszkań cztero- i pięciopokojowych.

Budynek będzie objęty monitoringiem i ochroną. Zostanie on również przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. W części podziemnej zaprojektowanych zostało 156 miejsc postojowych, w tym 2 stanowiska dla samochodów elektrycznych, oraz komórki lokatorskie. Natomiast na parterze znajdzie się miejsce na lokale handlowo-usługowe zaspokajające podstawowe potrzeby mieszkańców.

Podstawowe informacje o Apartamentach Krasińskiego II można znaleźć na stronie internetowej: <http://przykrasinskiego.com.pl/>.

\*\*\*

#### **Informacje o Atlas Estates**

Firma Atlas Estates realizuje projekty inwestycyjne i budowlane oraz zarządza nieruchomościami w Polsce, na Węgrzech, w Rumunii i w Bułgarii. Polska jest podstawowym rynkiem działalności Atlas Estates, na którym zlokalizowane jest ok. 75% inwestycji firmy. Do najważniejszych z nich należą: apartamenty Platinum Towers, Hilton Warsaw Hotel & Convention Centre, biurowiec Millennium Plaza, a także osiedla mieszkaniowe Capital Art Apartments, ConceptHouse Mokotów oraz Apartamenty przy Krasińskiego. Od 2008 roku firma notowana jest na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Jest również członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich. Łączna wartość aktywów Atlas Estates na 30 września 2015 r. wyniosła 243,2 mln EUR. Więcej informacji znajduje się na stronie <http://atlasestates.pl/>.

#### **Kontakt dla mediów:**

Michał Miłowski

Solski Burson-Marsteller

Tel.: +48 (22) 242 86 26, +48 696 834 641

E-mail: [mmilowski@solskibm.pl](mailto:mmilowski@solskibm.pl)

Krakowskie Przedmieście 47/51

00-071 Warszawa